

Mäklarinformation

Föreningsinformation

Föreningens namn: BRF Solglittret
Organisationsform: Bostadsrättsförening
Organisationsnummer: 769616-6177
Föreningens adress: Sunnaväg 6 A-P
Hemsida: www.solglittret.se
Epost: info@solglittret.se

Föreningens förvaltare

Bredablick info@bblick.se
010-177 59 00

Fastigheten

Byggår: 1964 Antal hus: 3
Friköpt: Ja

Förening

Äkta: Ja Bildad år: 2008
Överlåtelseavgift: 2,5% av basbelopp Betalas av: Köparen
Pantsättningsavgift: 1% av basbelopp
Delat ägande, barn/föräldrar: Tillåtet
Ansökan om in/utträde: Kontakta Bredablick för mer information

Lägenheter/Lokaler

Antal lägenheter: 252
Antal lokaler: 1
Övrigt: Samlingslokal finns att hyra
Förråd: Finns för resp. lägenhet i källare

Föreningens ekonomi

Ingår i avgiften: Värme/Vatten/Kabel-TV/Bostadsrättstillägg
Avgiftsförändringar: 1% för 2016, ingen höjning 2017, 2018, 2019, 2020.

Renoveringar och större projekt

Gjorda renoveringar: 2020 - Utbyte av fönsterbalkar och bruksfogar på höghusens tegelfasader,
2019 - Relining av avloppsstammar färdigt,
2018/2019 - Relining av höghus L-P samt låghus,
2017/2018 - Relining av horisontella bottenstammar höghus H-K,
2016 - Relining av vertikala avloppsstammar i höghus H-K,
samt renovering av tegelfogar på fasaden,
2014 - Plåtarbeten på fasaderna av låghusen
2013 - Balkonger, ventilationssystem, nytt bokningssystem i tvättstugorna
2010 - Dränering höghuset 6 L-P
2009 - Dränering höghuset 6 H-K, spolning avloppsstammar

Parkering/Garage

Garage:	330 kr/mån	Finns plats:	Ja
Parkeringsplats:	246 kr/mån	Finns plats:	Ja

Övrigt

Endast kolfilterfläkt är tillåten.

Bredband och kabel-TV från Comhem är installerat i fastigheten.

Nio stycken tvättstugor, fördelade: A (1), D (1), K (3) och L (4). Äldre utrustning har successivt bytts ut.

Statuskontroll genomförs var tredje år. Uppgift om anmärkningar på en viss lägenhet och krav på åtgärder, kan inhämtas från förvaltaren.

Föreningen gör vanligtvis inte tillsyn på lägenheter vid överlåtelse.