

Trivselregler

Utgångspunkten är att alla boende bör handla så att störningsmomentet för de kringboende grannarna vid alla tidpunkter minimeras så långt som det är möjligt. Samtidigt måste det finnas förståelse för att detta inte alltid kan uppnås.

Störande renovering får endast utföras inom följande tider:

måndag - fredag 08:00 - 19:00

lördag 09:00 - 19:00

Utanför dessa tider (till exempel på en söndag) är det med andra ord **inte tillåtet** att till exempel **borra** i väggarna - ljudet fortplantar sig mycket långt genom byggnaden! **Grannar ska varnas** innan renoveringar som pågår under mer än en dag, tex med en lapp i trappen.

Alla röda helgdagar betraktas som en söndag, förutom följande som räknas som lördag: Trettondedag jul, Första Maj, Kristi Himmelfärdsdag, Midsommardagen, Allhelgonadagen

Bostadsrättsinnehavare som anlitar hantverkare ansvarar själv för att informera om ovanstående regler, samt är också ansvarig för om de bryts.

Generellt skall det vara tyst i fastigheten efter 22:00 alla dagar förutom fredag och lördag då något större frihet råder (som lördag räknas också dag före helgdag), se följande riktlinjer.

Festligheter med högljudd musik sker **endast** med de närmaste grannarnas goda vilja: meddela gärna i förväg (genom till exempel en lapp i hissens), och tillhandahåll om möjligt också ett sätt att kommunicera (till exempel ett mobilnummer för SMS). Ett **artigt påpekande** om en upplevd störning skall **inte** ses som ett påhopp, utan som ren upplysning. Efter 23:00 bör musik (eller liknande) inte spelas på högre volym än normal samtalston, och upphöra helt efter midnatt.

Notera att spring och stök i trappuppgångar och utanför portar kan upplevas som mycket störande, och att lägenhetsinnehavaren ansvarar för sina gästers uppträdande. Skönsång bör i största möjliga mån undvikas helt under transporter till och från lägenheten.

För att inte tära på grannarnas tålamod bör inte fest anordnas för ofta.

Hjälp till att hålla gemensamma utrymmen som tvättstugor, trapphus och gård trevliga och säkra att vistas i. Lämna inte sopor, matrester, fimpar eller annat skräp annat än i sopkärl, papperskorgar eller askfat. Anmäl skador till förvaltningen. Rök inte i trappuppgångar och andra gemensamma utrymmen.